



03

LEGENDA LIMITE

- LIMITA TEREN STUDIAT - 6.000 mp
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT - 2.041 mp
- ALINIAMENT
- REGIM ALINIERE
- EDIFICABIL

ZONIFICARI FUNCTIONALE

- CCR - ZONA CAI DE COMUNICATII
afiate in intravilan
- Lb - ZONA REZIDENTIALA CU BLOCURI
P+2 - P+4 (inclusiv functiuni complementare)
- PROFIL EXISTENT

UTR N2

50% 1.50

Rh max = P+4

UTR N2-A

50% 1.80

Rh max = P+4+5r
H max. = 24 m

BiG
studio arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
**STUDIU DE OPORTUNITATE - INTOCMIRE P.U.Z. - PENTRU
CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE SI SCHIMBARE
INDICATORI URBANISTICI**

AMPLASAMENT : Mun. PLOIESTI, str. Doctor Carol Davila, nr.18, jud. PRAHOVA
BENEFICIAR: **S.C. BAUPARTNER S.R.L.**

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :	DATA
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	REGLEMENTARI URBANISTICE	21.05.2021
DESENAT	Arh. Bogdan Constantin		SCARA
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA : U - 03	1:500

NUMAR
PROIECT
131/2021

FAZA
S.O.